

COMPTE RENDU CAFE CITOYEN 25 NOVEMBRE 2023

Elus présents : Patrick NARDOU, Bernard MARTIN, Bernard BOUCHON, Nadia ZARIOUH, Dominique BERNEDE, Sarah BARO, Christophe VILLIER
15 Rauzannais(e)s autour de la table

Compte-rendu fait par Christophe VILLIER

1^{er} sujet : communication

Pas de communication sur le précédent café citoyen : Sarah BARO l'a envoyé à la Mairie qui l'a fait suivre à l'ensemble des élus mais il n'a pas été mis sur le site internet. Une personne soulève que les PV des conseils municipaux ne sont pas à jour sur le site ; réponse lui est faite qu'il faut d'abord les valider en conseil avant mise en ligne.

Le site internet de la mairie n'est pas attractif : Malory VERAL y travaille. Les photos des élus seront rajoutées ainsi que le nom des adjoints et leurs commissions afférentes.

La demande est faite de détailler les sigles.

2^{ème} sujet : tout à l'égout, station d'épuration

Y a-t-il des travaux prévus pour éviter les débordements de la station et des bouches d'égout ainsi que les remontées d'odeurs dans les maisons ? La station est effectivement vieillissante et maintenant sous-dimensionnée, un programme d'investissements est prévu pour la moderniser et l'agrandir. La ville de Pompignac est citée en exemple pour sa station vertueuse et écologique qui permet de produire des fertilisants.

3^{ème} sujet : les pigeons

Une habitante se plaint de son voisin qui jette des cailloux sur le toit pour les faire fuir mais casse ses tuiles en même temps. Le maire ira le voir.

A l'unanimité, la demande est faite de diminuer la population de pigeons ; ils sont nuisibles pour d'autres espèces (ex : huppés). Il y a en moyenne 3 portées de 5 à 8 pigeons par an et une durée de vie de 7 ans.

Bernard MARTIN intervient : 300 mètres de picots à poser sont prévus dont 65 % sur des câbles électriques. Il a été proposé à Enedis de leur fournir les picots pour ces 65 % et eux s'occupent de les poser, le personnel technique de la mairie n'a pas l'habilitation pour le faire ; il est en attente de leur retour. Il faut en parallèle fixer cette compagnie de pigeons pour maîtriser leur nombre en installant un pigeonier pour stériliser les œufs en les secouant mais pas en totalité pour ne pas faire fuir les pigeons dans un autre lieu. Un cahier des charges pour ce pigeonier est en cours d'élaboration, il faut tenir compte de l'ensoleillement, du bruit et de l'atterrissage / décollage.

D'autres solutions sont proposées :

- contacter la LPO
- le faucon : c'est une mauvaise solution car il en tue une dizaine avant de s'arrêter
- le furet pour manger les œufs : déjà essayé à côté du château, non concluant
- stérilisation par gazage : très onéreux

- graines empoisonnées : peuvent les tuer mais ils peuvent être seulement malades et vecteurs de maladies

4^{ème} sujet : Maison de Santé (MSP)

Le maire explique qu'une réunion a eu lieu en octobre au cabinet médical, que ce n'est toujours pas réglé car les représentants de la MSP doivent nous fournir des éléments supplémentaires, notamment le coût de rédaction d'un bail par leur avocat. Pour rappel, l'accord avait été donné en juin par la mairie pour passer d'un bail collectif à des baux individuels. En juillet, la MSP a demandé une estimation de prix de location au m².

Les revenus vont diminuer, il faudra être vigilant sur l'évolution des charges. L'idée d'investir dans des panneaux solaires pour diminuer les factures d'énergie est soulevée.

Existe-t-il un règlement de fonctionnement ? Oui, une permanence sur 5 jours est assurée ainsi qu'une garde le samedi matin. Il est dit que les médecins sont moins disponibles qu'auparavant, la façon de travailler a évolué.

5^{ème} sujet : immeuble Corbière

La démolition a commencé mais avec beaucoup de retard, c'est Gironde Habitat qui gèrera ces logements.

Il est rajouté que la mairie peut faire préemption sur les logements vacants depuis plus de 2 ans

6^{ème} sujet : route du lavoir vers le château

A qui sert le marquage au sol en remontant ? Il a été fait en prévision d'un futur rétrécissement de la chaussée pour éloigner les camions des murs des habitations. Certaines maisons ont les bas de murs rayés par des camions qui serrent à droite pour se croiser.

Des habitants relèvent que le passage piétons en bas des escaliers vers le lavoir et emprunté par les enfants à la sortie d'école n'est pas respecté par les voitures. La vitesse des mêmes voitures est également assez élevée ; un dos d'âne est-il envisageable ?

Le problème des trottoirs est aussi soulevé : soucis de largeur et non carrossable. Un projet de voirie est en cours pour améliorer la situation.

7^{ème} sujet : parking de l'école

La demande est faite de sécuriser une zone pour l'entrée des enfants. Christophe VILLIER précise que la commune va s'équiper de pochoirs pour faire des bandes, ce sera fait à ce moment-là.

Il est rajouté que la présence d'une personne du service technique au niveau du passage piétons pour l'entrée et la sortie de l'école est rassurante pour les familles.

Dernier sujet : sur la route de Sauveterre, les panneaux de communication sur Rauzan et son château sont très abîmés et peu lisibles. Des discussions sont en cours avec l'office de tourisme pour les changer. On ne peut pas mettre de panneaux trop grands le long de la départementale.

PROCHAIN CAFE CITOYEN LE 27 JANVIER 2024 A 10H00